TRAMITES		REQUISITOS O DOCUMENTOS TÉCNICOS - TRAMITES MENORES													
DIRECCIÓN DE CONTROL URBANO		Horario de Revisión e Ingresos: de 8:00 a 14:00 hrs													
			COPIA												
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA		Solicitud Oficial y firmada por el Propietario desde la primera revisión	Escrituras con sellos del R. P. P.	Comprobante del pago actualizado del Impuesto Predial.	Identificación Oficial con fotografía y firma del Propietario	Certificado de libertad de gravámen	Carta Responsiva y copia de Cédula Profesional del D.T.O	Fotografía exteriores del Predio (actualizada)	Copia de Planos Antecedentes (Con sellos oficiales de la SEDUE y Castastro del Edo.) y en su caso instructivo y cartulina.	Plano del Proyecto Arquitectónico de acuerdo al Contenido de Plano, 1 copia para revisión, 4 copias para ingreso,firmadas cada una en original por el Propietario, Director de la Obra (archivo digital de Proyecto)	Cálculo y Plano Estructural, Mecánica de Suelos (anexando carta responsiva y cédula de cada uno de los Asesores)	Vo. Bo. De Junta de Centro Histórico de García / Vo. Bo. INHA	Alineamiento Vial	Delimitación de la conagua	
TRAMITES MENORES / 1 JUEGO DE COPIAS	**Prórroga de Licencia de Construcción** (el permiso original debe estar vigente al momento de ingresar este trámite)	SI	NO	SI	SI NOTA 5	NO	SI	SI	2 de los planos aprobados (con sellos oficiales) y una copia de plano, cartulina e instructivo de uso de suelo en su caso		NO	NO	NO	NO	14
	Asignación, Corrección o Certificación de Número Oficial	SI	SI	SI	SI NOTA 5	NO	NO	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	18
	Bardas Mayores de 2.00 metros de altura	SI	SI	SI	SI NOTA 5	SI	SI	SI	NO	SI VER NOTA 1	SI	*	NO	*	12
	Bardas Menores hasta 2.00 metros de altura	SI	SI	SI	SI NOTA 5	SI	NO	SI	NO	SI VER NOTA 1	NO	*	NO	*	13
	Constancia de Obra Terminada	SI	NO	SI	SI NOTA 5	NO	SI VER NOTA 3	SI	2 de los planos aprobados (con sellos oficiales) y una copia de copia de plano, cartulina e instructivo de uso de suelo en su caso		NO	NO	NO	NO	19
	Demolición Parcial (Hasta 60 m2 de construcción)	SI	SI	SI	SI NOTA 5	NO	NO	SI	SI	SI VER NOTA 2	NO	*	NO	NO	16
	Demolición Total (mayores 60 m2 de construcción)	SI	SI	SI	SI NOTA 5	NO	SI	SI	NO	SI VER NOTA 2	NO	*	NO	NO	17

SI = Se requiere * **Requisitos de acuerdo a cada proyecto o caso específico** **NO = NO se requiere**

NOTAS

1.-Bardas. Contenido del Croquis o Plano: dibujar barda con dimensiones (metros lineales y altura), Planta de ubicación, medidas del terreno, colindancias y elevación. **Formato croquis** tramite menor para bardas menores a 2 mts de altura. **Formato plano** casa habitaciòn para bardas mayores a 2 mts de altura.

2.-Demolición. Contenido del croquis o Plano: dibujar la planta de conjunto indicando el área a demoler, planta de ubicación y elevación excluyendo la construcción a demoler. **Formato croquis. Ademas anexar programa de demolición**

3.-Constancia de obra terminada: presentar carta del Director Responsable que estuvo a cargo de la obra, donde dará fé, bajo protesta de decir verdad, que la obra fue ejecutada bajo su supervisión o asesoría y conforme a lo autorizado.

4.Levantamiento de Nùmeros Oficiales (croquis de ubicaciòn del predio, señalando los 3 # oficiales que le colindan hacia cada lado y 5 de enfrente del mismo) En la solicitud del tramite indicar el motivo de requerir el número oficial.

5.-Para solicitante que sea propietario Persona Moral, Arrendatario P.Fisica, Arrendatario P.Moral, deberà presentar la papelerìa que le acredite como tal. En caso de realizar el tramite

IMPORTANTE:
Los predios con superficies mayores de 1,000 m2 deben de contar con el cambio de Uso de suelo Forestal de SEMARNAT